

Appartement - *ANGLET*



Au dernier étage avec ascenseur, agréable 3 pièces traversant avec vue montagnes. Il est composé d'une spacieuse et lumineuse pièce à vivre de 35 m² ouvrant sur une terrasse plein Sud. Il comprend également 2 chambres, une cuisine séparée et équipée, une buanderie et une salle d'eau. Dressing. Stationnement libre dans la résidence.

Possibilité de louer un garage pour 80€/mois. Isolation de la toiture en cours et payée.

462 000 €
Honoraires d'agence inclus



Descriptif

Pièces :	3	Surface habitable :	83.83 m ²
Chambres :	2	Surface Balcon :	10.29 m ²
Salles d'eau :	1		
Toilettes :	1		

Superficies des pièces

Séjour :	25.18 m ²
Cuisine :	9.16 m ²
Buanderie :	5.16 m ²
WC :	1.06 m ²
Couloir :	3.89 m ²
Salle d'eau :	3.32 m ²
Chambre 1 :	10.27 m ²
Dressing :	3.53 m ²
Chambre 2 :	11.10 m ²

Eléments complémentaires

Taxe foncière : 988€	Charges (eau froide comprise) : 110€/mois
Terrasse	Local vélo
Ascenseur	Possibilité de garage : 80€/mois

DL IMMOBILIER
 4, rue des Halles - 64200 Biarritz
 05 59 26 27 24
 Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr
 RCS Bayonne - 813 073 780
 Adhérent SNPI : 22125