

APPARTEMENT

ANGLET

730 000 €

Honoraires 3.99 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 702 000 €



120.39



140 m²



3



parkings



1



0



1

Appartement T4 de 120m² au 1^{er} et dernier étage d'une copropriété de 2 lots. A 5 minutes à pied du marché de Quintaou et de la place Lamothe, ce bien dispose d'un vaste séjour de 34m², de 3 chambres, d'une cuisine séparée entièrement équipée, d'une salle de bains et de WC indépendants. Exposé Sud/Est, il est très lumineux et bénéficie également d'un jardin de 140m² en jouissance exclusive agrémenté d'une piscine hors sol chauffée. 2 places de parking extérieures sécurisées.

Copropriété de 2 lots. Budget prévisionnel des charges courantes : 0 €. Pas de procédure en cours.

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles – 15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz
05 59 26 27 24 – 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125

Distribution des pièces

Rez-de-chaussée

Buanderie

Etage

Cuisine

Séjour

34 m²

Dégagement

WC

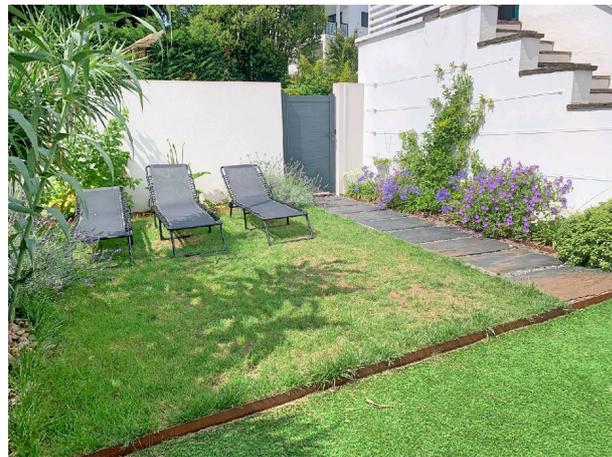
Chambre 1 sur balcon

Salle de bains

Dégagement 2

Chambre 2

Chambre 3



Éléments complémentaires

Taxe foncière : 1 191 €

Piscine chauffée

Terrasse

2 places de parking

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles – 15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

05 59 26 27 24 – 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125