

MAISON

ANGLET

1 575 000 €

Honoraires 5 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 1 500 000 €



207 m²



308 m²



4



1



2



2



4

Proche des commodités et des grands axes, belle renovation pour cette maison de 5 pièces dont 4 chambres en suite. Espace extérieur plein Sud disposant d'une terrasse et d'une piscine. Garage.

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles – 15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

05 59 26 27 24 – 05 59 24 07 07

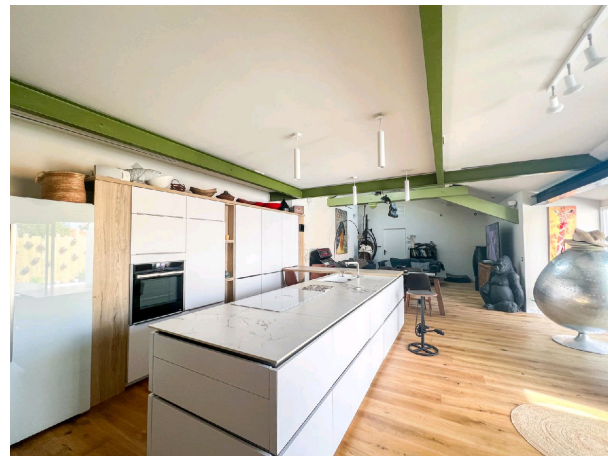
Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125

Superficies

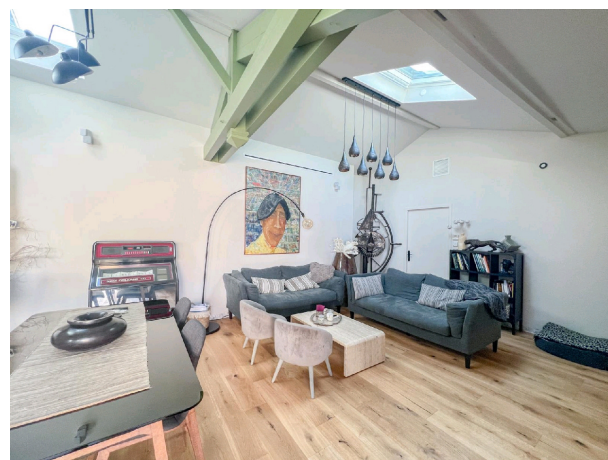
Rez-de-chaussée

Entrée	11.88 m ²
WC d'invités	2.04 m ²
Dégagement 1	4.78 m ²
Bureau	14.3 m ²
Dégagement 2	7.16 m ²
Chambre 1	17.5 m ²
Salle d'eau (chambre 1)	4.24 m ²
Séjour/Cuisine	63.51 m ²
Cellier	7.34 m ²
Chambre 2	16.8 m ²
Salle de bains/WC (chambre 2)	6.03 m ²



1^{er} étage

Dégagement	2.56 m ²
Chambre 3	12.76 m ²
Dressing (chambre 3)	5.76 m ²
Salle d'eau/WC (chambre 3)	6.76 m ²
Chambre 4	12.03 m ²
Dressing (chambre 4)	5.23 m ²
Salle d'eau/WC (chambre 4)	7.26 m ²



Éléments complémentaires

Taxe foncière : 1 600 €

Garage : 19.79m²

Terrasse

Piscine

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles – 15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

05 59 26 27 24 – 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125