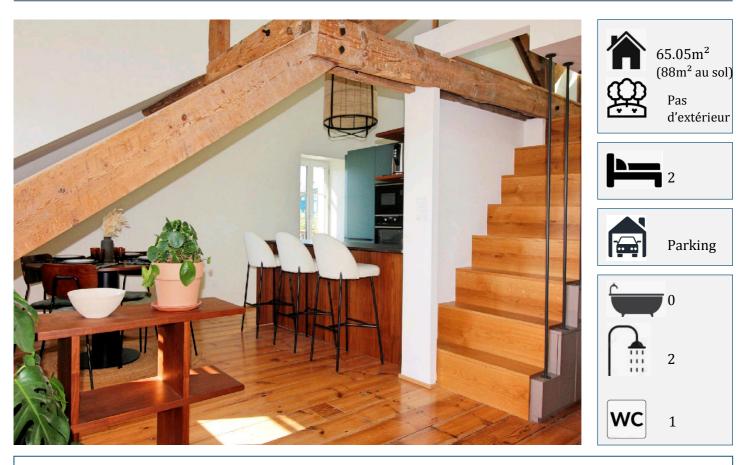


APPARTEMENT

GUETHARY

CENTRE DU VILLAGE



Prix: 995 000 €

Honoraires 4.96 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 948 000 €

Au coeur du village, au dernier étage d'une jolie maison, beau duplex meublé de 88m² habitables (65m² Carrez) avec aperçu mer. Il se compose d'un séjour, d'un coin salle à manger avec cuisine ouverte, de deux chambres en suite et d'une mezzanine mansardée offrant la possibilité d'une chambre d'appoint ou d'un bureau. Buanderie. Un parking privatif.

Copropriété de 5 lots. Pas de procédure en cours.

Superficies

Niveau 0	
Entrée	1.19 m^2

Niveau 1

 Séjour/Cuisine
 33.10 m²

 Dégagement
 3.98 m²

 WC
 1.13 m²

 Chambre 1
 10.64 m²

 Salle d'eau 1
 1.88 m²

 Chambre 2
 9.06 m²

 Salle d'eau 2
 1.77 m²

Buanderie

Niveau 2

Mezzanine 2.30 m²







Éléments complémentaires

Aperçu mer Parking