

APPARTEMENT

BIARRITZ

CENTRE VILLE



90.88 m²



Pas
d'extérieur



3



0



1



1

Prix : 893 000 €

Honoraires 5.06 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 850 000 €

Bel aperçu mer pour ce 4 pièces idéalement situé en plein coeur de ville. Très lumineux, il se compose d'un séjour, d'une cuisine séparée avec coin repas, de 3 chambres, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Cave. Ascenseur. Mode de vie à pied.

Copropriété de 31 lots. Budget prévisionnel des charges courantes par an: 1492 €. Pas de procédure en cours.

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles – 15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz
05 59 26 27 24 – 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125

Superficies

Séjour	34.45 m ²
Cuisine	7.58 m ²
Loggia	4.69 m ²
Chambre 1	12.87 m ²
Salle d'eau	3.29 m ²
WC	1.27 m ²
Chambre 2	11 m ²
Chambre 3	15.73 m ²



Éléments complémentaires

Taxe foncière : 1 173 €
Charges : 125€/mois

Plage et commerces à pied

Chauffage au gaz

Cave
Ascenseur
Interphone
Parquet

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles – 15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz
05 59 26 27 24 – 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125