

APPARTEMENT

BIARRITZ

BEAURIVAGE



138.64 m²



Pas
d'extérieur



3



0



2



1

Prix : 1 050 000 €

Honoraires 5 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 1 000 000 €

Au coeur du très recherché quartier Beaurivage, agréable et lumineux appartement de 4 pièces. Au premier étage d'une petite copropriété intimiste, il se compose de 3 chambres, d'un double séjour et d'une cuisine semi ouverte façon atelier. Mode de vie à pied avec commerces et plages à deux pas.

Copropriété de 4 lots. Budget prévisionnel des charges courantes par an: 347 €. Pas de procédure en cours.

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles – 15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz
05 59 26 27 24 – 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125

Superficies

Séjour/Cuisine	80.49 m ²
Arrière cuisine	7.75 m ²
Chambre 1	14.83 m ²
Chambre 2	13.43 m ²
Chambre 3	12.9 m ²
Douche	1.56 m ²
Salle d'eau/WC	7.68 m ²



Éléments complémentaires

Taxe foncière : 1 350 €

1^{er} étage

Charges : 29€/mois

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles – 15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

05 59 26 27 24 – 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125