

APPARTEMENT

BIARRITZ

CÔTE DES BASQUES



52.60 m²



Terrasse



2



0



2



2

Prix : 650 000 €

Honoraires 5.01 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 619 000 €

Au calme, à deux pas de la Côte des Basques et du centre ville, charmant T3 en duplex ayant bénéficié d'une très jolie rénovation. Il se compose d'une cuisine ouverte sur le séjour donnant sur la terrasse, de deux chambres et d'une salle d'eau.

Copropriété de 10 lots. Budget prévisionnel des charges courantes par an: 744 €. Pas de procédure en cours.

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles – 15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz
05 59 26 27 24 – 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125

Distribution des pièces

Niveau 1

Entrée
Chambre 1
WC

Niveau 2

Séjour/Cuisine
Chambre 2
Salle d'eau
WC



Éléments complémentaires

Taxe foncière : 584 €
Charges : 62€/mois

Terrasse : 25m²

Mode de vie à pied

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles – 15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz
05 59 26 27 24 – 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125