

APPARTEMENT

BIARRITZ

CENTRE VILLE



95.37 m²



Terrasse



2



Garage



0



2



1

Prix : 945 000 €

Honoraires 5 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 900 000 €

Idéalement situé en plein centre ville, agréable 3 pièces avec terrasse, garage et cave. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine indépendante, de deux chambres et de deux salles d'eau. Mode de vie tout à pied.

Copropriété de 30 lots. Budget prévisionnel des charges courantes par an: 1800 €. Pas de procédure en cours.

DL IMMOBILIER

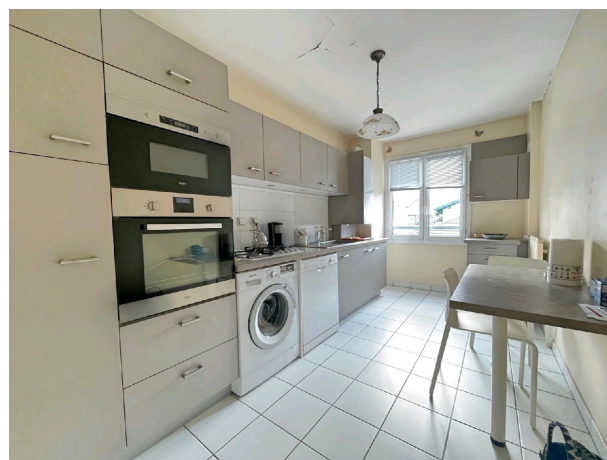
4, rue des Halles – 15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz
05 59 26 27 24 – 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125

Superficies

| | |
|----------------|----------------------|
| Entree | 10.26 m ² |
| Séjour | 36.5 m ² |
| Cuisine | 10.45 m ² |
| Dégagement | 3.3 m ² |
| Chambre 1 | 10.34 m ² |
| Chambre 2 | 9.37 m ² |
| Salle d'eau 1 | 5.4 m ² |
| Salle d'eau 2 | 3.78 m ² |
| WC indépendant | 2.27 m ² |



Éléments complémentaires

Taxe foncière : 1 400 €
Charges : 150€/mois

Chauffage au gaz
2^e étage
Ascenseur

Garage
Cave
Terrasse : 16m²

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles – 15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz
05 59 26 27 24 – 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125