

APPARTEMENT

BIARRITZ

PROCHE CENTRE VILLE



67.57 m²



Terrasse



1



1



0



1

Prix : 546 000 €

Honoraires 5 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 520 000 €

A deux pas du centre ville, dans une résidence entourée d'un joli parc arboré, vaste et lumineux T2 traversant avec aperçu mer et terrasse. Il se compose d'un séjour ouvrant sur la terrasse, d'une chambre séparée, d'une grande cuisine dinatoire et d'une salle de bain/douche. Ascenseur.

Copropriété de 80 lots. Budget prévisionnel des charges courantes par an: 1592 €.

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles – 15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

05 59 26 27 24 – 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125

Superficies

Entrée	6.93 m ²
WC	2.01 m ²
Dégagement	2.05 m ²
Salle de bain/Douche	7.49 m ²
Chambre	12.58 m ²
Séjour	21.21 m ²
Cuisine	15.3 m ²



Éléments complémentaires

Taxe foncière : 1 083 €
Charges : 133€/mois

Terrasse : 10.10m²

Ascenseur
Gardien

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles – 15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz
05 59 26 27 24 – 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125