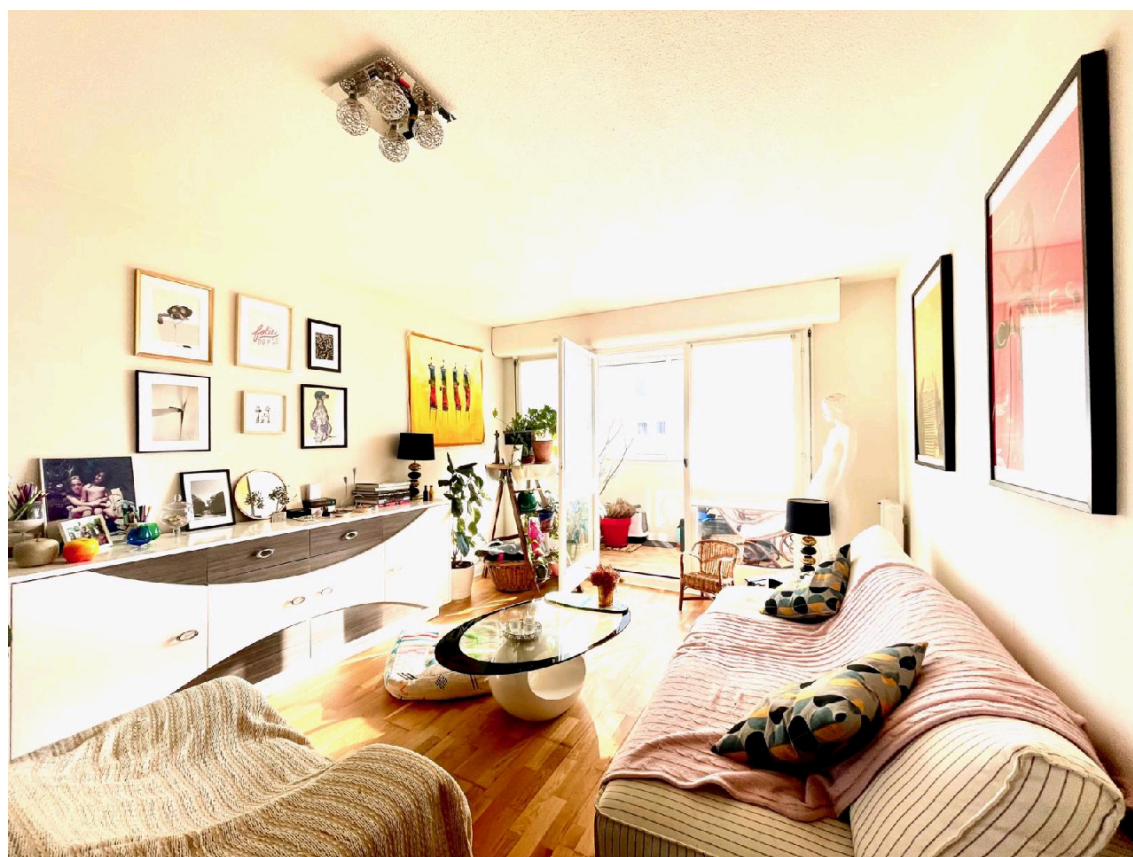


APPARTEMENT

BIARRITZ

LAROCHEFOUCAULD



62.77 m²



Pas
d'extérieur



2



1



0



1

Prix : 424 000 €

Honoraires 6 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 400 000 €

Agréable et lumineux T3 situé en étage élevé avec ascenseur. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine et de deux chambres. Deux loggias. Cave. Commerces à proximité.

Copropriété de 135 lots. Budget prévisionnel des charges courantes par an: 4890 €.

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles - 15, avenue Victor Hugo - 64200 Biarritz

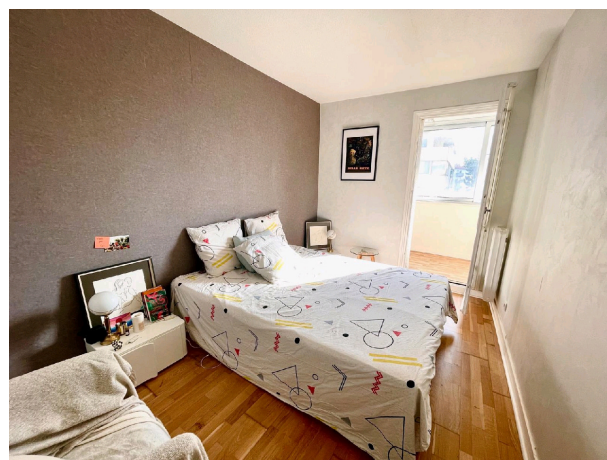
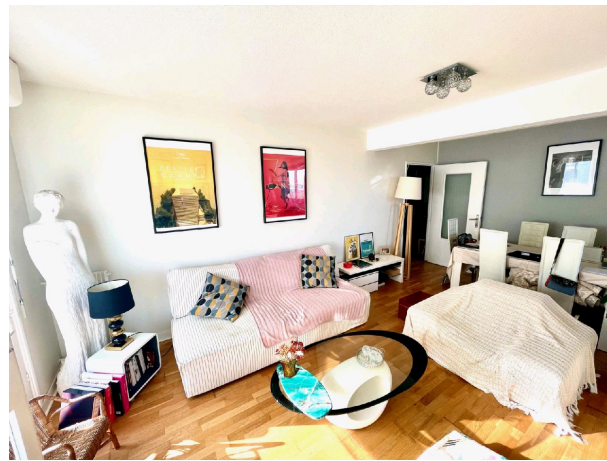
05 59 26 27 24 - 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne - 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125

Superficies

Entrée	8.41 m ²
WC indépendant	1.27 m ²
Cuisine	7.99 m ²
Séjour	20.51 m ²
Chambre 1	9.51 m ²
Chambre 2	10.32 m ²
Salle de bain	4.76 m ²



Éléments complémentaires

Taxe foncière : 985 €
Charges : 408€/mois (eau chaude, froide et chauffage inclus)

Loggia 1 : 7.20m²
Loggia 2 : 14.26m²
Cave : 7.15m²

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles - 15, avenue Victor Hugo - 64200 Biarritz
05 59 26 27 24 - 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne - 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125