

APPARTEMENT

BIARRITZ

CENTRE VILLE



72.33 m²



Loggia



2



Garage



0



1



1

Prix : 577 500 €

Honoraires 5 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 550 000 €

Joli appartement T3 de 72,33 m² en parfait état, situé au calme et à proximité immédiate des commerces.

Il comprend une entrée, une cuisine ouverte aménagée équipée sur séjour de 30 m² donnant sur une loggia baignée de lumière avec ouverture par les baies vitrées. Le coin nuit se compose de 2 chambres spacieuses avec placards, un cellier, une salle d'eau avec double vasque et un WC indépendant.

La grande plage et le centre-ville à 5 minutes à pied.

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles – 15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

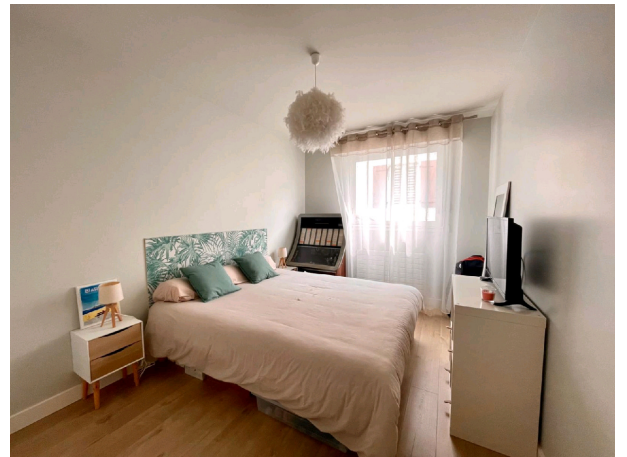
05 59 26 27 24 – 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125

Superficies

Entrée	6.62 m ²
Séjour/Cuisine	30.68 m ²
Dégagement	2.12 m ²
Chambre 1	12.51 m ²
Chambre 2	13.02 m ²
Salle d'eau	4.42 m ²
WC	1.15 m ²
Dressing	1.81 m ²



Éléments complémentaires

Taxe foncière : 1 059 €
Charges : 110€/mois

Rez-de-chaussée

Loggia : 5.18m²
Garage : 17m²

Mode de vie à pied

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles - 15, avenue Victor Hugo - 64200 Biarritz
05 59 26 27 24 - 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne - 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125