

APPARTEMENT

BAYONNE

SECTEUR JEAN DAUGER/HOPITAL



Prix : 214 000 €

Honoraires 7 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 200 000 €

A proximité immédiate du centre ville de Bayonne, agréable appartement traversant de 3 pièces situé en dernier étage d'une résidence sans ascenseur. Il se compose d'une entrée, de 2 chambres dont une avec dressing, d'un séjour/cuisine ouvrant sur une terrasse couverte, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Cave. Stationnement libre devant la résidence. Transports en commun à proximité.

Copropriété de 65 lots. Budget prévisionnel des charges courantes par an: 1284 €.

DL IMMOBILIER

15, avenue Victor Hugo - 64200 Biarritz

05 59 26 27 24

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne - 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125

Superficies

Entrée	4.69 m ²
WC	1.09 m ²
Salon	17.44 m ²
Cuisine	6.45 m ²
Salle d'eau	2.95 m ²
Chambre 1	9.61 m ²
Chambre 2	11.51 m ²
Dressing	2.43 m ²



Éléments complémentaires

Taxe foncière : 941 €
Charges : 107€/mois

5^e étage/5

Terrasse : 8.72m²
Cave

DL IMMOBILIER

15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

05 59 26 27 24

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125