APPARTEMENT

BIARRITZ

PLACE CLEMENCEAU

29.98 m²

Pas d'extérieur

1

0

1

WC 1

Prix : 288 900 €

Honoraires 7 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 270 000 €

En coeur de ville, grand T1 bis situé dans une résidence historique de Biarritz. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine séparée, d'une pièce principale et d'une salle d'eau. Parfait état. Situation idéale avec accès commerces et plage à pied.

Copropriété de 37 lots. Budget prévisionnel des charges courantes par an: 936 €.

DL IMMOBILIER
15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz
05 59 26 27 24
Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr
RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125

Superficies

Entrée	2.98 m²
Cuisine	5.72 m²
Pièce principale	18.03 m²
Salle d'eau/WC	3.25 m²

Éléments complémentaires

Taxe foncière : 695 €
Charges : 78€/mois
3e étage
Ascenseur

Cave : 5.10m²

Mode de vie à pied

DL IMMOBILIER
15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz
05 59 26 27 24
Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr
RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125