

APPARTEMENT

BIARRITZ

MARBELLA/MILADY



	50.33 m ²
	Terrasse
	1
	Parking
	0
	1
	1

Prix : 455 000 €

Honoraires 6 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 429 245 €

Appartement T2 bis en duplex entièrement rénové et situé à 200m de la plage de Marbella. En rez-de-chaussée, avec accès terrasse et jardin, il se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte et toilettes. A l'étage, une grande chambre et un second coin nuit ou bureau. Une salle d'eau et un coin buanderie. Parking privatif. Cave. Ravalement à venir à la charge du vendeur.

Copropriété de 76 lots. Budget prévisionnel des charges courantes par an: 1200 €.

Superficies

Rez-de-chaussée

Séjour/Cuisine	24.47 m ²
WC	1.32 m ²

1^{er} étage

Mezzanine	8.93 m ²
Buanderie	1.96 m ²
Chambre	10.47 m ²
Salle d'eau	3.18 m ²



Éléments complémentaires

Taxe foncière : 786 €

Charges : 100€/mois

Cave : 1.95m²

Terrasse

Jardinet

Parking privatif

DL IMMOBILIER

15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

05 59 26 27 24

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125