

APPARTEMENT

BIARRITZ

MARBELLA/MILADY



50.33 m²



Terrasse



1



Parking



0



1



1

Prix : 455 000 €

Honoraires 6 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 429 245 €

Appartement T2 bis en duplex entièrement rénové et situé à 200m de la plage de Marbella. En rez-de-chaussée, avec accès terrasse et jardinet, il se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte et toilettes. A l'étage, une grande chambre et un second coin nuit ou bureau. Une salle d'eau et un coin buanderie. Parking privatif. Cave. Ravalement à venir à la charge du vendeur.

Copropriété de 76 lots. Budget prévisionnel des charges courantes par an: 1200 €.

DL IMMOBILIER

15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

05 59 26 27 24

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125

Superficies

Rez-de-chaussée

Séjour/Cuisine

24.47 m²

WC

1.32 m²

1^{er} étage

Mezzanine

8.93 m²

Buanderie

1.96 m²

Chambre

10.47 m²

Salle d'eau

3.18 m²



Éléments complémentaires

Taxe foncière : 786 €

Charges : 100€/mois

Cave : 1.95m²

Terrasse

Jardinet

Parking privatif

DL IMMOBILIER

15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

05 59 26 27 24

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125