

APPARTEMENT

BIARRITZ

PLACE CLEMENCEAU



29.98 m²



Pas
d'extérieur



1



0



1



1

Prix : 265 360 €

Honoraires 7 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 248 000 €

En coeur de ville, grand T1 bis situé dans une résidence historique de Biarritz. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine séparée, d'une pièce principale et d'une salle d'eau. Parfait état. Situation idéale avec accès commerces et plage à pied.

Copropriété de 37 lots. Budget prévisionnel des charges courantes par an: 936 €.

DL IMMOBILIER

15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

05 59 26 27 24

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125

Superficies

Entrée	2.98 m ²
Cuisine	5.72 m ²
Pièce principale	18.03 m ²
Salle d'eau/WC	3.25 m ²



Éléments complémentaires

Taxe foncière : 695 €
Charges : 78€/mois
3^e étage
Ascenseur

Cave : 5.10m²

Mode de vie à pied

DL IMMOBILIER

15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

05 59 26 27 24

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125