

MAISON

BIARRITZ

QUARTIER SAINT MARTIN



 185 m²

 800 m²

 4

 Garage

 2

 0

 2

Prix : 1 212 750 €

Honoraires 5 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 1 155 000 €

Au coeur du quartier animé de Saint Martin, maison familiale bien entretenue édifée en R+1. Elle compte 4 chambres dont 2 de plain-pied. Grand salon exposé Sud. Quelques travaux seront nécessaires. Très grand garage + stationnements. Grenier. Mode de vie tout à pied.

DL IMMOBILIER

15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

05 59 26 27 24

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125

Distribution des pièces

Rez-de-chaussée

Entrée
Séjour } avec accès véranda
Cuisine }
Dégagement
WC
Salle de bain 1
Chambre 1
Rangement
Chambre 2

1^{er} étage

Palier
Dégagement + combles
Chambre 3 + combles
Chambre 4 + combles
Salle de bain/WC + combles



Éléments complémentaires

Année de construction : 1989
Taxe foncière : 1 500 €

Garage
Véranda
Balcon
Jardin

Appentis
Abri bois
Abri de jardin
Poêle à bois

DL IMMOBILIER

15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

05 59 26 27 24

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125